

Plot Parcela	No/Num	Area Superficie m2	Buildability Edificabilidad Approx m2	Gross Price Precio Bruto Euros / m2	Allowance Subsidio Euros / m2	Net Price Precio Neto Euros / m2	Total Net Price Precio Neto Total Euros
2		755	227	155	40	115	87.000
3		747.50	224	155	40	115	86.000
5		722.50	217	155	40	115	83.000
7		730	219	155	40	115	96.500
8		757	227	155	40	115	87.000
9		755	227	155	40	115	87.000
10		767.50	230	155	40	115	88.500
11		802.50	241	155	40	115	92.500
16		790	237	155	40	115	91.000
17		1322	397	155	40	115	152.000
43		705	212	140	40	100	70.500
45		742.50	223	140	40	100	74.500
46		750	225	140	40	100	75.000
49		915	275	155	40	115	105.000
51		910	273	155	40	115	105.000

The prices are based upon a Gross Price per meter square of the total land area of the parcel, less an allowance of 40 Euros per meter square towards the possible future asphaltting and finishing off of the roads and street lighting, albeit this is not anticipated at this time or in the foreseeable future. Prices are then rounded to the nearest 500 Euros.

It is understood that Desert Springs SL offers privileged Non Resident Memberships of its Resort to Owners of properties at La Ribina. For more information contact golf@almanzora.com

The areas given are indicative and approximate pending exact measurement.

This Price List does not include the V.A.T. on urban parcels (21%) and is valid up to the end of December 2018 when the prices may be reviewed. Whilst the availability was correct at the time of issue of this price list, it cannot be guaranteed.

Los precios son calculados en base al Precio Bruto por metro cuadrado sobre el total de la parcela, menos una asignación de 40 Euros por metro cuadrado como contribución ante posibles costos de asfalto y para la finalización de las calles y alumbrado, aunque esto no se considera gasto anticipado actual o en el futuro inmediato. Los precios son edondeados a la cifra de 500 Euros.

Se entiende que Desert Springs SL ofrece un paquete de socio de golf no residente en el Club de Golf a los propietarios en La Ribina. Para más información contacte con golf@almanzora.com

Las superficies de referencia arriba son orientativas y aproximadas pendiente de su medición exacta.

Esta Lista de Precios no incluye el IVA sobre parcelas urbanas (21%) y tiene validez hasta el fin de Diciembre 2018 cuando se podrá revisar los precios. Aunque la disponibilidad era correcta en el momento de la publicación de esta lista de precios, no se puede garantizar.