

Plot Parcela No/Num	Area Superficie M <sup>2</sup>	Buildability Edificabilidad Aprox. M <sup>2</sup>	Gross Price Precio Bruto Euros/M <sup>2</sup>	Allowance Subsidio Euros/M <sup>2</sup>	Net price Precio Neto Euros/M <sup>2</sup>	Total Net Price Precio Neto Total Euros
2	755	227	250	40	210	158.500
3	747,5	224	250	40	210	157.000
5	722,5	217	250	40	210	152.000
7	730	219	250	40	210	153.000
8	757,0	227	250	40	210	159.000
9	755,0	227	250	40	210	158.500
10	767,5	230	250	40	210	161.000
11	802,5	241	250	40	210	168.500
16	790,0	237	250	40	210	166.000
17	1322,0	397	250	40	210	277.500
41	735,0	221	250	40	210	<b>SOLD / VENDIDO</b>
43	705,0	212	250	40	210	148.000
45	742,5	223	250	40	210	156.000
46	750,0	225	250	40	210	157.500
49	915,0	275	250	40	210	192.000
51	910,0	273	250	40	210	191.000

The LAUNCH PRICE includes FREE OF CHARGE an Adult Non-Resident Resort Membership of the Desert Springs Golf Club, with the privileged possibility of up to one additional adult "Partner" and two children's Non-Resident Resort memberships also FREE OF CHARGE. This has a current total value of more than 31,800 Euros, as described in the Desert Springs Resort Brochure. You have to apply and pay only the annual subscriptions within one month of signing your property deeds.

EL PRECIO DE LANZAMIENTO incluye SIN COSTE adicional un ingreso como Socio Resort No-Residente en el Club de Golf de Desert Springs con el privilegio de la posibilidad de hasta un adulto más como "Partner" y dos junior como Socios Resort No-Residentes también SIN COSTE. Esto tiene un valor total actual superior a 31,800 Euros, tal como esta especificado en el folleto "Desert Springs Resort". Tienen que solicitar y pagar solamente las cuotas anuales dentro de un mes de la fecha de firma de escrituras.

The areas given are indicative and approximate pending exact measurement.

Las superficies de referencia arriba son orientativas y aproximadas pendiente de su medición exacta.

This Price List does not include the V.A.T. on urban parcels (17%) and is valid up to the end of May 2011 when the prices may be reviewed. Whilst the availability was correct at the time of issue of this price list, it cannot be guaranteed.

Esta Lista de Precios no incluye el IVA sobre parcelas urbanas (17%) y tiene validez hasta el fin de mayo 2011 cuando se podrá revisar los precios. Aunque la disponibilidad era correcta en el momento de la publicación de esta lista de precios, no se puede garantizar.

The prices are based upon a Gross Price per meter square of the total land area of the parcel, less an allowance of 40 Euros per meter square towards the possible future asphaltting and finishing off of the roads and street lighting, albeit this is not anticipated at this time or in the foreseeable future. Prices are then rounded to the nearest 1,000 Euros

Los precios son calculados en base al Precio Bruto por metro cuadrado sobre el total de la parcela, menos una asignación de 40Euros por metro cuadrado como contribución ante posibles costos de asfalto y para la finalización de las calles y alumbrado, aunque esto no se considera gasto anticipado actual o en el futuro inmediato. Los precios son por lo tanto redondeados a la cifra de 1000 Eur

As reservations may only be made after a visit to the development, prospective purchasers must check immediately prior to their visit, the remaining availability of the properties and the prices that will be current during the month of their visit, in order to reduce the risk of disappointment.

Dado que la reserva solo puede hacerse después de haber realizado una visita al complejo, los posibles compradores deben comprobar la disponibilidad actual justo antes de su visita y los precios que corrientes en el mes de su visita para evitar decepciones innecesarias.